

## DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA

### ORDRE

*JUS/48/2010, de 2 de febrer, per la qual s'ajorna l'execució de la demarcació registral prevista per l'any 2009 a l'Ordre JUS/390/2007, de 23 d'octubre, per la qual es dicten normes per a l'execució del Reial decret 172/2007, de 9 de febrer, pel qual es modifica la demarcació dels registres de la propietat, mercantils i de béns mobles.*

El Reial decret 172/2007, de 9 de febrer, pel qual es modifica la demarcació dels registres de la propietat, mercantils i de béns mobles, va aprovar una modificació del mapa de les oficines registrals que va significar per a Catalunya la creació de cinquanta-nou registres.

A l'empara de l'article 147 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, que atorga competències executives a la Generalitat en matèria de notaries i registres, i de la disposició final segona del Reial decret 172/2007, de 9 de febrer, per l'Ordre JUS/390/2007, de 23 d'octubre, es van dictar normes per a l'execució de l'esmentat Reial decret, en especial pel que fa a les dates de funcionament independent dels registres i la regulació del període de transició fins al funcionament independent.

L'Ordre esmentada disposa, en l'article 2, que la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques ha de proveir en concurs ordinari durant els anys 2007, 2008 i 2009 els registres de la propietat, mercantils i de béns mobles creats pel Reial decret 172/2007, de 9 de febrer, que s'enumeren als annexos corresponents.

Per la Resolució JUS/3396/2007, de 7 de novembre, es va convocar concurs ordinari per proveir registres vacants de la propietat, mercantils i de béns mobles, entre els quals s'inclouen els vint-i-nou registres de demarcació que, d'acord amb l'Ordre JUS/390/2007, de 23 d'octubre, s'havien de proveir durant l'any 2007.

Per la Resolució JUS/4014/2008, de 30 de desembre, es va convocar concurs ordinari per proveir registres vacants de la propietat, mercantils i de béns mobles, entre els quals s'inclouen els quinze registres de demarcació que, d'acord amb l'Ordre JUS/390/2007, de 23 d'octubre, s'havien de proveir durant l'any 2008.

Atès que, d'acord amb l'article 147.1.c) de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, la Generalitat de Catalunya té competència executiva per establir les demarcacions notariales i registrals, incloent-hi la determinació dels districtes hipotecaris i dels districtes de competència territorial dels notaris;

Atès que la situació econòmica general de l'Estat i la de Catalunya en particular han variat substancialment respecte de la que va propiciar la modificació de la demarcació registral aprovada l'any 2007, ja que els paràmetres i els indicadors que varen servir per dimensionar la demarcació registral no tenen referent en l'actualitat ni responen al tràfic civil i mercantil dels darrers sis mesos;

Atès que s'han convocat en concursos ordinaris el setanta-cinc per cent dels nous registres demarcats a Catalunya pel Reial decret 172/2007, de 9 de febrer, pel qual es modifica la demarcació dels registres de la propietat, mercantils i de béns mobles, ja que únicament queden per proveir els registres d'Arenys de Mar núm. 1, Castellar del Vallès, Corbera de Llobregat, Igualada núm. 3, Malgrat de Mar, Santa Coloma de Cervelló, Santa Coloma de Gramenet núm. 3, Sitges núm. 1, Viladecans núm. 2, Castell-Platja d'Aro, Figueres núm. 1, Palafrugell núm. 1, Santa Coloma de Farners núm. 1, Valls núm. 1 i Reus núm. 1, d'acord amb l'Ordre JUS/390/2007, de 23 d'octubre;

En atenció als trasllats, jubilacions, excedències i traspessos que s'han produït des de l'any 2007, i les situacions que es puguin produir fins que es convoquin efectivament els registres afectats per la demarcació que s'ajorna, es proveiran els registres als quals, en el moment concret de la publicació del concurs de provisió de vacants, no haguessin optat els registradors titulars dels registres matrius.

Atès que es considera necessari ajornar l'execució de la demarcació aprovada pel Reial decret 172/2007, tenint especialment en compte els efectes que comporta la seva implementació per als registres de Corbera de Llobregat i d'Arenys de Mar;

Vista la sol·licitud de la Junta Territorial dels Registradors de Catalunya i a proposta de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques,

ORDENO:

Article únic

*Ajornament de la provisió de places*

S'ajorna fins al mes de desembre de 2010 la provisió en concurs ordinari dels registres de la propietat, mercantils i de béns mobles creats pel Reial decret 172/2007, de 9 de febrer, pel qual es modifica la demarcació dels registres de la propietat, mercantils i de béns mobles que, d'acord amb l'article 2 de l'Ordre JUS/390/2007, de 23 d'octubre, per la qual es dicten normes per a la seva execució, havia de proveir la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques durant l'any 2009 i que s'enumeren a l'annex d'aquesta Ordre.

DISPOSICIÓ FINAL

*Entrada en vigor*

La present Ordre entra en vigor l'endemà de la seva publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

Barcelona, 2 de febrer 2010

MONTSERRAT TURA I CAMAFREITA  
Consellera de Justícia

ANNEX

*Registres de la propietat, mercantils i de béns mobles procedents de la demarcació aprovada pel Reial decret 172/2007, de 9 de febrer, que es proveiran durant el mes de desembre de 2010*

Barcelona

Arenys de Mar núm. 1 o núm. 2.

Castellar del Vallès o Sabadell núm. 4.

Corbera de Llobregat o Sant Vicenç dels Horts núm. 1.

Igualada núm. 1 o núm. 3.

Malgrat de Mar o Pineda de Mar.

Santa Coloma de Cervelló o Sant Boi de Llobregat.

Santa Coloma de Gramenet núm. 1, núm. 2 o núm. 3.

Sitges núm. 1 o núm. 2.

Viladecans núm. 1 o núm. 2.

Girona

Castell-Platja d'Aro o Sant Feliu de Guíxols.

Figueres núm. 1 o núm. 2.

Palafrugell núm. 1 o núm. 2.

Santa Coloma de Farners núm. 1 o núm. 2.

Tarragona

Valls núm. 1 o núm. 2.

Reus núm. 1 o núm. 2.

(10.033.174)

